

REGIONE PIEMONTE BU32S2 08/08/2024

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

SS26-CHIVASSO-CALUSO lavori di messa in sicurezza e realizzazione della variante di ARE
Dispositivo di Pagamento n 21

Documento allegato

Struttura Territoriale
Piemonte e Valle D'Aosta
U.O. Espropri

XXI Dispositivo di pagamento saldo dell'indennità di esproprio e di occupazione d'urgenza
(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002)

s.s. 26 "della Valle D'Aosta"

Lavori di messa in sicurezza del tratto iniziale della statale tra Chivasso e Caluso e realizzazione della variante di Arè (cod. SIL TOTO026002 - CUP F27H98000010001) – Comune di Caluso

Il Responsabile della Struttura Territoriale
(AUTORITA' ESPROPRIANTE)

VISTO

- Il DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002;
- La legge 08.08.2002 n. 178 art. 7 di trasformazione dell'Ente Nazionale per le Strade in A.N.A.S. S.p.A. ;
- Il Dispositivo del Direttore della Progettazione e Realizzazione Lavori n° 131659 del 05/12/2016 di approvazione del progetto esecutivo n. 21 del 05/05/2015 aggiornato al 07/10/2016 relativo ai lavori di messa in sicurezza del tratto iniziale della statale da Chivasso a Caluso e realizzazione della variante di Arè, lungo la S.S. n. 26 "della Valle D'Aosta", con il quale è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;
- La Disposizione Organizzativa n. 31 prot. 362965 del 20/06/2019 con la quale è stato varato il nuovo Modello Organizzativo delle Strutture Territoriali dell'ANAS S.p.A.
- La Disposizione Organizzativa n. 40 del 20/06/2019 prot. 363280 del 21/06/2019 con la quale è stato affidato l'incarico di Responsabile Struttura Territoriale per il Piemonte e la Valle d'Aosta di ANAS S.p.A.;
- La procura conferita dall'Amministratore Delegato della "ANAS – Società per Azioni" al Responsabile della Struttura Territoriale in data 01/10/2019 – notaio dott. Paolo Castellini iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti in Roma, Velletri e Civitavecchia – Rep. 84133, Rogito 23667 registrato all'A.E. di Roma il 09/10/2019;
- La disposizione di servizio prot. N. 664410 dell'Amministratore Delegato dell'ANAS S.p.A. in data 22.11.2019 con il quale il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni è stato identificato nel Responsabile della Struttura Territoriale dell'ANAS S.p.A.;
- Il Decreto Motivato n. 599859 del 27/11/2017 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis D.P.R. 327/2001 modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002;
- Il frazionamento predisposto;
- Le comunicazioni pervenute a questo Ufficio con le quali le Ditte Proprietarie hanno dichiarato di accettare le indennità di espropriazione ed occupazione così come determinate da questo Ufficio;
- La documentazione presentata dalle Ditte espropriate attestanti i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'intera indennità;

DISPONE

Il pagamento, per gli immobili interessati di seguito brevemente elencati:

N. ORD.	N° PIANI	DITTA/SOGGETTO	INDENNITA'
1	282-322	OSSOLA MARIELLA	€ 266,83
2	288-345	COMOLLI MAURO	€ 178,80
3	296-297	ACTIS GROSSO RICCARDO	€ 322,65
4	296-297	ACTIS GROSSO FRANCO	€ 322,65
5	296-297	ACTIS GROSSO RAUL	€ 322,65
6	328	LOVERA ROBERTO	€ 889,80
7	351	CHIARO LUCA	€ 693,63
8	354	ACTIS GROSSO GIUSEPPINA	€ 80,49

meglio specificati nell'allegato al presente dispositivo in n. 2 facciate (10

*complessive) e per l'importo complessivo di **€ 3.077,50** a titolo di saldo dell'indennità di esproprio, di servitù nonché di occupazione d'urgenza, così come risultante nei relativi prospetti di dettaglio.*

A detto pagamento si provvederà con i fondi di cui al Dispositivo n° 131659 del 05/12/2016.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI
(Geom. Mario VILLANI)

Visto: **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**
(Ing. Nicolò CANEPA)

Visto: **IL RESPONSABILE AREA NUOVE OPERE**
(Ing. Fabio ARCOLEO)

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE
DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI
(Ing. Angelo GEMELLI)

Gamo

N. PIANI 282-322 OSSOLA MARIELLA

AREA NON EDIFICABILE (COMUNE DI CALUSO)								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
282	96	20	Prato irriguo	26,00	€ 3,67	95,42	55,05	€ 150,47
322	96	61	Bosco ceduo	29,00	€ 3,21	93,09	23,27	€ 116,36
Totale indennità ditta								€ 266,83
Totale indennità aggiuntiva coltivatore diretto art. 40 comma .4 T.U.								€ 0,00
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 266,83

a favore della Sig.ra **OSSOLA MARIELLA COD. SAP**_____

N°	COGNOM E	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
1	OSSOLA	MARIELLA	18/06/1950	CALUSO	VIA DUCA D'AOSTA, 46 – 10014 – CALUSO (TO)	SSLMLL50H58B435L

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT27 J020 0830 2100 0000 1158 982

presso l'Istituto Bancario: UNICREDIT

intestato a: OSSOLA MARIELLA

N. PIANI 288-345 COMOLLI MAURO

AREA NON EDIFICABILE (COMUNE DI CALUSO)								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L A	Coltura	Area Esproprio o (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
288	96	26	Prato irriguo	49,00	€ 3,67	179,83	150,01	€ 329,84
345	96	93	Prato irriguo	63,00	€ 3,67	231,21	154,14	€ 385,35
Totale indennità ditta								€ 715,19
Totale quota proprietà pari a 1/4								€ 178,80
Acconto corrisposto								€ 0,00
TOTALE Saldo								€ 178,80

a favore del Sig. **COMOLLI MAURO COD. SAP** _____

N°	COGNOM E	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
2	COMOLLI	MAURO	15/06/1960	SARTIRANA LOMELLINA (PV)	VIA F.LLI ROSSELLI, 13 - 27036 - MORTARA (PV)	CMLMRA60H15I447 V

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT81 G030 6956 0711 0000 0012 892

presso l'Istituto Bancario: INTESA SAN PAOLO

intestato a: COMOLLI MAURO

N. PIANO 296-297 ACTIS GROSSO RICCARDO

AREA NON EDIFICABILE (COMUNE DI CALUSO)								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
296	96	34	Prato irriguo	137,00	€ 3,67	502,79	191,39	€ 694,18
297	96	35	Sem. irriguo	57,00	€ 3,42	194,94	78,83	€ 273,77
Totale indennità ditta								€ 967,95
Totale quota proprietà pari a 1/3								€ 322,65
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 322,65

a favore del Sig. **ACTIS GROSSO RICCARDO COD. SAP** _____

N°	COGNOM E	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
3	ACTIS GROSSO	RICCARDO	18/03/1967	IVREA (TO)	VIA BETTOIA, 7 – 10014 – CALUSO (TO)	CTSR67C18E379F

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT52 Z030 6930 2101 0000 0016 180

presso l'Istituto Bancario: INTESA SAN PAOLO

intestato a: ACTIS GROSSO RICCARDO

N. PIANO 296-297 ACTIS GROSSO FRANCO

AREA NON EDIFICABILE (COMUNE DI CALUSO)								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
296	96	34	Prato irriguo	137,00	€ 3,67	502,79	191,39	€ 694,18
297	96	35	Sem. irriguo	57,00	€ 3,42	194,94	78,83	€ 273,77
Totale indennità ditta								€ 967,95
Totale quota proprietà pari a 1/3								€ 322,65
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 322,65

a favore del Sig. **ACTIS GROSSO FRANCO COD. SAP** _____

N°	COGNOM E	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
4	ACTIS GROSSO	FRANCO	06/06/1963	CHIVASS O (TO)	VIA TOTI E. 9 – 10014 – CALUSO (TO)	CTSFNC63H06C665T

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT52 Z030 6930 2101 0000 0016 180

presso l'Istituto Bancario: INTESA SAN PAOLO

intestato a: ACTIS GROSSO FRANCO

N. PIANO 296-297 ACTIS GROSSO RAUL

AREA NON EDIFICABILE (COMUNE DI CALUSO)								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
296	96	34	Prato irriguo	137,00	€ 3,67	502,79	191,39	€ 694,18
297	96	35	Sem. irriguo	57,00	€ 3,42	194,94	78,83	€ 273,77
Totale indennità ditta								€ 967,95
Totale quota proprietà pari a 1/3								€ 322,65
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 322,65

a favore del Sig. **ACTIS GROSSO RAUL COD. SAP** _____

N°	COGNOM E	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
5	ACTIS GROSSO	RAUL	13/04/1938	CALUSO (TO)	VIA FILZI F. 15 – 10014 – CALUSO (TO)	CTSRLA38D13B435J

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT52 Z030 6930 2101 0000 0016 180

presso l'Istituto Bancario: INTESA SAN PAOLO

intestato a: ACTIS GROSSO RAUL

N. PIANO 328 – LOVERA ROBERTO

AREA NON EDIFICABILE (COMUNE DI CALUSO)								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
328	96	67	Seminativo	74,00	€ 3,21	€ 237,54	€ 488,72	€ 726,26
Totale indennità aggiuntiva coltivatore diretto art. 40 comma .4 T.U.								€ 163,54
Totale indennità ditta								€ 889,80
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 889,80

a favore del Sig. **LOVERA ROBERTO COD. SAP** _____

N°	COGNOM E	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
6	LOVERA	ROBERTO	25/07/1970	GASSINO TORINES E (TO)	VIALE EUROPA, 4 – 10035 – MAZZE' (TO)	LVRRRT70L25D933R

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT26 N020 0830 2100 0000 3328 790

presso l'Istituto Bancario: UNICREDIT

intestato a: LOVERA ROBERTO

N. PIANO 351 – CHIARO LUCA

AREA NON EDIFICABILE (COMUNE DI CALUSO)								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
351	96	101	Prato irriguo	87,00	€ 3,67	€ 319,29	€ 154,23	€ 473,52
Totale indennità aggiuntiva coltivatore diretto art. 40 comma .4 T.U.								€ 220,11
Totale indennità ditta								€ 693,63
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 693,63

a favore del Sig. **CHIARO LUCA COD. SAP** _____

N°	COGNOM E	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
7	CHIARO	LUCA	25/09/1976	IVREA (TO)	VIA DUCA D'AOSTA, 61 –10014 – CALUSO (TO)	CHRLCU76P25E379G

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT72 A020 0830 2100 0002 0135 186

presso l'Istituto Bancario: UNICREDIT

intestato a: CHIARO LUCA

N. PIANO 354 – ACTIS GROSSO GIUSEPPINA

AREA NON EDIFICABILE (COMUNE DI CALUSO)								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Esproprio o (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
354	96	211	Seminativo	32,00	€ 3,21	€ 102,72	€ 58,26	€ 160,98
Totale indennità ditta								€ 160,98
Totale Indennità (prop. 1/2)								€ 80,49
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 80,49

a favore della Sig.ra **ACTIS GROSSO GIUSEPPINA COD. SAP** _____

N°	COGNOM E	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
8	ACTIS GROSSO	GIUSEPPINA	26/08/1952	CALUSO (TO)	VIA FILZI F., 25 – 10014 – CALUSO (TO)	CTSGPP52M66B435K

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT57 D032 6830 2100 0166 4114 020

presso l'Istituto Bancario: BANCA SELLA

intestato a: ACTIS GROSSO GIUSEPPINA